

Ремонтно - отделочные работы

Стоимость работ без стоимости отделочных материалов составляет порядка **100 - 200** у.е. за кв.м. площади квартиры по полу. Это зависит от сложности ремонта, типа и года постройки дома, вида отделки. Наличие сложных элементов - многоуровневые потолки, сложные колонны, дорогостоящие виды отделки типа "венцианская мозаика", художественная роспись, сложные коммуникации могут существенно увеличить стоимость ремонта.

Прайс на оказываемые услуги (оплата в рублях по курсу)		
	Наименование работ	Цена (у.е.)
1	Перепланировка	
	демонтаж стен, кв.м. (газосиликат - бетон)	10 - 25
	монтаж стен, кв.м. (газосиликат, кирпич)	24
	изготовление дверных проемов, шт.	15
2	Радиаторы	
	монтаж (замена) радиаторов, шт.	60
	установка кранов, перемычек, шт.	15
	окраска радиаторов, подбор цвета, шт.	16
	окраска труб, подбор цвета, шт.	5
	снять-поставить радиатор для выполнения малярных работ шт.	10
3	Сантехработы	
	демонтаж старой сантехники, шт.	5
	точка сатехническая (монтаж)	45
	штробление стен, м.п.	8
	утепление труб, м.п.	1
	установка смесителей, шт.	12
	установка сантехпосуды, шт.	25
	сборка и установка душевой кабины, поддона, шт.	90
	подключение кух. мойки, стир. машины, посудомоечной маш.	15
4	Вентиляция	
	перемонтаж вентиляции, установка гофры-воздуховода, шт	18
	установка вентиляторов, шт.	10
	установка вент. решеток, шт.	5
5	Электроработы	
	демонтаж старых эл. точек, старой проводки, заделка	2
	монтаж новых разветвительных коробок, распайка, шт.	10
	перемонтаж старых разветвительных коробок, шт.	10
	новые эл. точки, шт.	6,5
	монтаж потолочных выводов, шт.	3
	изготовление штроб под проводку, м.п.	1,5 - 2,5
	прокладка проводов, м.п.	0,9
	заделка штроб, м.п.	1
	установка розеток и выключателей, шт.	1,5
	монтаж потолочных светильников, шт.	3
6	Облицовка	
	снятие старой плитки, кв.м.	4
	подготовка стен: снятие краски, побелки, кв.м.	3
	выравнивание стен под облицовку (штукатурка) кв.м.	7,5
	гидроизоляция полов, кв.м.	3
	стяжка пола, кв.м.	8
	грунтовка стен и полов, кв.м.	1,5
	облицовка стены и пол, кв.м.	14
	облицовка стены и пол, кв.м. (диагональ)	15

	облицовка (плитка 10x10), кв.м.	18
	укладка фриза, м.п.	4
	монтаж уголков, м.п.	2
	заделка швов фугой, кв.м.	2
	вырезка, сверление отверстий, шт.	3
7	Потолки	
	снятие старого покрытия, кв.м.	1,5
	снятие старой шпатлевки, кв.м.	1,5
	выравнивание потолка (оштукатуривание), кв.м.	9
	монтаж гипсокартона на мет. профиль - прямой, кв.м.	8
	монтаж фигур (бордюров) прямолинейных, м.п.	14
	монтаж фигур (бордюров) криволинейных, м.п.	18
	шпатлевка полная 4х разовая, кв.м.	7,2
	шлифовка потолка -2 слоя, кв.м.	2
	грунтовка 4х разовая, кв.м.	3,2
	оклейка стеклообоями "Паутинка", кв.м.	2,5
	монтаж потолочного плинтуса, м.п.	3
	окраска потолков, кв.м.	3
	монтаж пластиковых потолков - ванная, туалет, кв.м.	9
8	Окна	
	оштукатуривание откосов, монтаж уголка, шт.	25
	шпатлевка откосов, окраска, шт.	25
9	Двери -установку мет. двери производит изготовитель	
	демонтаж старых дверей с коробкой, шт.	6
	оштукатуривание откосов, монтаж мет. уголков	25
	шпатлевка откосов, окраска, шт.	25
	установка новых дверей, шт. - изготовитель	
10	Стены	
	снятие старых обоев, (за 1 слой) кв.м.	0,7
	сбивка штукатурки, кв.м.	4
	снятие или грунтовка колера, кв.м.	2
	выравнивание стен (штукатурка), ремонт, кв.м.	8
	штукатурка стен по маякам, кв.м.	9
	шпатлевка стен 2х разовая, кв.м.	3,6
	шлифовка стен - 2 слоя, кв.м.	2
	монтаж мет. уголков, м.п.	2,5
	грунтовка стен 2х разовая, кв.м.	1,6
	оклейка обоями, кв.м.	3
	окраска стен, кв.м.	2,8
11	Полы	
	снятие старого покрытия - линолеума, кв.м.	1,5
	заливка самонивелира, кв.м.	4
	стяжка пола, кв.м.	8
	настил фанеры, кв.м.	2,5
	шлифовка фанеры, кв.м.	2
	укладка паркета, шлифовка, лакировка, кв.м.	12
	элитная шлифовка паркета плоскошлифов. машиной "Трио", кв.м.	6
	настил коврового покрытия или линолеума, кв.м.	2,5
	укладка ламината (диагональ - 5,0), кв.м.	4
12	Плинтус	
	демонтаж старого, м.п.	0,7

	монтаж плинтуса, м.п.	2,5
13	Разное	
	упаковка и заклейка пленкой мебели	
	упаковка и заклейка окон и дверей, шт.	
	упаковка радиаторов, шт.	
	застилка картоном и заклейка пленкой полов, кв.м.	
	перенос мебели, шт.	
	погруз.-разгрузочные работы, подъем материалов	
	фасовка в мешки мусора, меш.	
	транспортные расходы	
	уборка, кв.м.	
	мойка окон, шт.	
	Доставка и подъем песка, кирпича, г\картона, мешков, вынос и вывоз мусора	
	силами сторонних организаций - оплата отдельно.	

Более полную и точную стоимость ремонтных работ Вы сможете узнать после выезда нашего специалиста на замер и составления сметы.